

**JUDEȚUL ILFOV
COMUNA BALOTEȘTI
CONSILIUL LOCAL**

HOTĂRÂRE NR. 5.....

din 29 ianuarie 2016

**privind stabilirea prețului de închiriere, a criteriilor de atribuire și a modelului
cadru de contract al construcțiilor tip garaj**

Consiliul Local al Comunei Balotești întrunit în ședința ordinară de lucru,
astăzi 29 ianuarie 2016,

Având în vedere;

- Expunerea de motive a Primarului Comunei Balotești dl. Pretorian Cristian Stefan;
- Raportul comun al serviciului financiar contabil și urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului;
- Avizul favorabil al Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Balotești;
- Prevederile H.G. nr. 310/28.03.2007 privind actualizarea tarifului lunar al chiriei în lei/mp practicat pentru spațiile cu destinație locuință aparținând domeniului public și privat al statului și ale unităților administrativ teritoriale ale acestuia precum și pentru locuințele de serviciu, locuințele de intervenție și căminele de salariați ale societăților comerciale, companiilor naționale și regiilor autonome, hotărâre prin care s-a actualizat inclusiv tariful de bază (lei/mp) pentru suprafețele garajelor;
- OUG nr. 40 din 8 aprilie 1999 privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe;
- Prevederile art. 3 al.(1) și (4), art. 4 și art. 14 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică;
- Ținând cont de prevederile art. 2146 – 2157 Codul Civil;

În temeiul art. 36 alin.(2), lit. c) alin.(5) lit.a) și b), art.119,120, 121 și 123 din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală republicată și actualizată;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – Se aprobă preșul chiriei, în cuantum de 1,94 lei/mp/lună.

Art. 2 – Se aprobă criteriile de atribuire a construcțiilor tip garaj, conform anexei nr. 1 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 – Se aprobă modelul cadru a contractului de închiriere conform anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4 – Se împuternicește primarul comunei Balotești să semneze cu beneficiarii contractele de închiriere.

Art. 5 – Primarul prin aparatul de specialitate va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Președinte de ședință,

Bunea Marian



Contrasemnează,

Secretar
Cojocariu Mariana

Adoptată în ședința din 29.01.2016
Cu un număr de 12 voturi
din nr. total de 12 consilieri prezenți
Aflați în exercițiu 15 consilieri,