

1/2017

*PROCEDURA DE ACORDARE A FACILITATILOR LA PLATA IMPOZITULUI PENTRU CLADIRI  
SI TEREN RESTITUITE POTRIVIT ART. 1 ALIN. (5) DIN O.U.G. NR. 83/1999 PRIVIND  
RESTITUIREA UNOR BUNURI IMOBILE CARE AU APARTINUT COMUNITATILOR  
CETATENILOR APARTINAND MINORITATILOR NATIONALE DIN ROMANIA,  
REPUBLICATA*

Art. 1. (1) Comunitatile minoritatilor nationale din Romania care au in proprietate cladiri si teren restituite potrivit art. 1 alin. (5) din OUG nr. 83/1999, republicata beneficiaza de scutire la plata impozitului pe cladiri si teren.

(2) Scutirea se acorda pentru perioada pentru care proprietarul mentine afectatiunea de interes public (imobilele retrocedate sunt afectate unor activitati de interes public din invatamant sau sanatate, finantate sau cofinantate de la bugetul de stat sau de la bugetele locale).

Art.2. Pentru a beneficia de scutire la plata impozitului pe cladiri, trebuie indeplinite urmatoarele conditii:

- a) Cladirea si terenul sa fie restituite potrivit art. 1 alin. (5) din OUG nr. 83/1999 republicata;
- b) In cladire sa se mentina afectatiunea de interes public;

Art. 3. (1) Scutirea la plata impozitului pe cladiri se acorda pe baza de cerere depusa la organul fiscal, insotita de urmatoarele documente:

- a) Documentul de restituire a cladirii si terenului;
- b) Contractul de inchiriere din care rezulta ca in cladire se mentine afectatiunea de interes public;
- c) extras de carte funciara, nu mai vechi de 30 de zile.

(2) Modelul cererii este prevazut in anexa nr.4a.

Art. 4. Scutirea la plata impozitului se aplica cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care persoana depune cererea de scutire insotita de documentele justificative.

Art. 5. (1) Persoana care solicita scutire la plata impozitului pe cladiri are obligatia de a aduce la cunostinta organului fiscal orice modificare intervenita in perioada cuprinsa intre data depunerii cererii de scutire si data de 1 inuarie a anului urmator celui in care s-a depus cererea de scutire.

(2) Instiintarea organului fiscal se face in termen de 30 de zile de la data aparitiei oricaror modificari ale situatiei existente la data depunerii cererii.

(3) Neanuntarea modificarilor intervenite conduce la ridicarea scutirii incepand cu data acordarii acesteia.

Art. 6. (1) Persoana care beneficiaza de scutire la plata impozitului pe cladiri are obligatia ca ulterior acordarii scutirii sa aduca la cunostinta organului fiscal orice modificari intervenite fata de situatia existenta la data acordarii scutirii.

(2) Instiintarea organului fiscal se face in termen de 30 de zile de la data aparitiei oricaror modificari ale situatiei existente la data acordarii scutirii. Scutirea va inceta cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care au intervenit modificarile.

(3) Neanuntarea modificarilor intervenite conduce la ridicarea scutirii incepand cu data de 1 inuarie a anului in care au intervenit modificarile.

CATRE,

PRIMARIA COMUNEI BALOTESTI

Subsemnatul(a) \_\_\_\_\_, domiciliat(a) in \_\_\_\_\_ posesor la B.I./C.I. seria \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, CNP \_\_\_\_\_ (co)proprietar al cladirii si terenului restituite potrivit art. 1 alin. (5) din OUG nr. 83/1999 privind restituirea unor bunuri imobile care au apartinut comunitatilor cetatenilor apartinand minoritatilor nationale din Romania, republicata, situate in \_\_\_\_\_, prin prezenta solicit scutire de la plata \* \_\_\_\_\_, conform Hotararii Consiliului Local al comunei Balotesti nr. \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_.

La prezenta cerere anexez:

- copie bulletin/carte de identitate a solicitantului (sot si sotie);
- documentul de restituire a cladirii si terenului;
- contractual de inchiriere din care rezulta ca in cladire se mentine afectatiunea de interes public;
- extras de carte funciara, nu maivechi de 30 de zile.

Data \_\_\_\_\_

Semnatura,

---

Nota:\* impozitul pe cladire si/sau impozit pe teren

1. Nedeclararea oricaror modificari intervenite in perioada cuprinsa intre data depunerii cererii de scutire si data 1 ianuarie a anului urmator celui in care s-a depus cererea de scutire, se sanctioneaza cu amenda si duce la ridicarea scutirii acordate, incepand cu data acordarii acesteia.
2. Instiintarea organului fiscal se face in termen de 30 de zile de la data aparitiei oricaror modificari ale situatiei existente la data acordarii scutirii. Scutirea va inceta cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care au intervenit modificarile.
3. Neanuntarea modificarilor intervenite prevazute la pct. 2 conduce la ridicarea scutirii incepand cu dat de 1 ianuarie a anului in care au intervenit modificarile.