

ROMÂNIA  
JUDEȚUL ILFOV  
COMUNA BALOTEȘTI  
CONSILIUL LOCAL

HOTARARE NR. 1

DIN 05 IANUARIE 2017

*privind impozitele și taxele locale ce se vor percepe în anul fiscal 2017*

Consiliul local al comunei Balotești, întrunit în ședință ordinară, astăzi 05 ianuarie 2017;  
Având în vedere:

- Expunerea de motive a primarului comunei Balotești ;
- Raportul compartimentului financiar contabil din cadrul aparatului de specialitate al primarului ;
- Avizul favorabil al Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local al comunei Balotești ;
- Titlul IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal;
- Art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 80/20136 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea 117/1999 privind taxele extrajudiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 27, ale art. 36, alin.(4), lit."c" precum și ale prevederilor art. 45, alin.(2), lit."c" din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

**H O T Ă R Ă Ș T E:**

**Art. 1** Se aprobă nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile pentru anul fiscal 2017 conform **anexei nr. 1** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2** Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10% pentru persoanele fizice respectiv 5% pentru persoanele juridice.

Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie, inclusiv, a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10% pentru persoanele fizice respectiv 5% pentru persoanele juridice.

**Art. 3 a)** Pentru anul 2017, impozitele/taxele locale calculate prin aplicarea cotelor de impozitare, se ajusteaza cu cote aditionale in conformitate cu art. 489 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, astfel:

- in cazul persoanelor juridice, impozitul/ taxa pentru cladirile nerezidentiale se ajusteaza prin aplicarea cotei aditionale de 15%;

- in cazul persoanelor juridice, impozitul/ taxa pentru cladirile a caror valoare impozabila nu a fost actualizata in ultimii 3 ani anteriori anului de referinta, se ajusteaza prin aplicarea cotei aditionale de 50%;

b) Se aproba cuantumul valorilor impozabile, impozitelor si taxelor prevazute in Anexa nr. 1, stabilite conform prevederilor art. 489 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

**Art. 4** Impozitul/ taxa pe clădiri, impozitul/ taxa pe teren și impozitul pe mijloacele de transport sunt creanțe fiscale anuale care se plătesc în două rate egale până la data de 31 martie și respectiv, 30 septembrie, inclusiv.

Pentru neplata la termenele enunțate anterior, contribuabilii datorează majorări de întârziere stabilite potrivit reglementărilor legale în vigoare.

**Art. 5** Se aproba procedura de acordare a facilitatilor la plata impozitului pe cladiri si teren aferent cladirilor utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de catre asociatiile si fundatiile acreditate ca furnizori de servicii sociale, conform **anexei nr. 2** care face parte integranta din aceasta hotarare.

**Art. 6** Se aproba procedura de acordare a facilitatilor la plata impozitului pe cladiri si teren restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989, republicata, conform **anexei nr.3** care face parte integranta din prezenta hotarare.

**Art. 7** Se aproba procedura de acordare a facilitatilor la plata impozitului pe cladiri si teren restituite potrivit art. 1 ali. (5) din OUG nr.83/1999 privind restituirea unor bunuri imobile care au apartinut comunitatilor cetatenilor apartinand minoritatilor nationale din Romania, republicata, conform **anexei nr.4** care face parte integranta din prezenta hotarare.

**Art. 8** Se aproba procedura de acordare a facilitatilor la plata impozitului pe cladiri si teren in cazul unei calamitati naturale, potrivit **anexei nr.5** care face parte integranta din prezenta hotarare.

**Art. 9** Se aproba procedura de acordare a facilitatilor la plata impozitului pe cladirile la care au fost realizate lucrari in conditiile OUG nr.18/2009 si a Legii nr. 153/2011, conform **anexei nr.6** care face parte integranta din prezenta hotarare.

**Art. 10** Se aproba procedura de acordare a facilitatilor la plata impozitului pe cladiri si teren pentru asociatiile si fundatiile nonprofit, folosite exclusiv pentru activitatile fara scop lucrativ, conform **anexei nr. 7** care face parte integranta din aceasta hotarare.

**Art. 11** Se aproba procedura de acordare a facilitatilor la plata impozitului pe cladiri si teren in cazul persoanelor prevazute in Legea recunostintei pentru victoria Revolutiei Romane din Decembrie 1989 si pentru revolta muncitoreasca anticomunista de la Brasov din noiembrie 1987 nr. 341/2004, cu modificarile si completările ulterioare, conform **anexei nr. 8** care face parte integranta din prezenta hotarare.

**Art. 12** Se aprobă criteriile de încadrare a terenurilor și construcțiilor aflate în intravilan, în categoria terenurilor, respectiv construcțiilor, neîngrijite, conform **anexelor nr. 9 și 10**. Se aproba cuantumul taxei speciale de salubritate pentru persoanele fizice care nu au incheiat contracte de prestare a serviciului de salubritate cu prestatorul serviciului, conform anexei 1, care face parte integranta din prezenta hotarare.

**Art. 13** Se aprobă cuantumul taxelor speciale prevazute in **anexa 1**, anexa ce face parte integranta din prezenta hotarare.

**Art. 14** Primarul comunei Balotești prin aparatul de specialitate, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

MUNTEANU ȘTEFAN-  
LIVIU  
*[Signature]*



**CONTRASEMNEAZĂ,**

**SECRETAR,  
COJOCARIU MARIANA**

*[Signature]*

Adoptată în ședința din ..... 5.01.2017

Cu un număr de 15 ..... voturi

din nr. total de 15 consilieri prezenți

Aflați în exercițiu 15 consilieri,