

ROMÂNIA
Judetul **ILFOV**
Codul de înregistrare fiscală:

Anexă
Model 2016
ITL - 001

Numărul de rol nominal unic	Registrul agricol	Tipul:	Volumul:	Pozitia:
------------------------------------	--------------------------	--------	----------	----------

DECLARATIE FISCALĂ: PENTRU STABILIREA IMPOZITULUI/TAXEI PE CLĂDIRILE REZIDENTIALE NEREZIDENTIAL CU DESTINATIE MIXTĂ AFLATE ÎN PROPRIETATEA PERSOANELOR FIZICE

I. DATE DE IDENTIFICARE A CONTRIBUABILULUI (în cazul a mai mult de trei coproprietari se completează o nouă declarație)

1. Numele												<input type="checkbox"/> Codul de identificare fiscală	<input type="checkbox"/> Codul numeric personal	<input type="checkbox"/> Număr de înregistrare fiscală									
Prenumele																							
Numărul tel./fax												Adresa de postă electronică			Strada			Nr.	Cod postal				
Bloc	Scara	Etaj	Apartament	Localitatea			Judetul/Sectorul			Tara			Cotă proprietate										
Adresa de corespondență												Strada	Nr.	Codul postal		Blocul	Scara	Etaj	Ap.	Localitate		Sunt de acord ca actele administrative fiscale să-mi fie comunicate exclusiv la adresa de postă electronică DA <input type="checkbox"/> NU <input type="checkbox"/>	
2. Numele												<input type="checkbox"/> Codul de identificare fiscală	<input type="checkbox"/> Codul numeric personal	<input type="checkbox"/> Număr de înregistrare fiscală									
Prenumele																							
Numărul tel./fax												Adresa de postă electronică			Strada			Nr.	Cod postal				
Bloc	Scara	Etaj	Apartament	Localitatea			Judetul/Sectorul			Tara			Cotă proprietate										
Adresa de corespondență												Strada	Nr.	Codul postal		Blocul	Scara	Etaj	Ap.	Localitate		Sunt de acord ca actele administrative fiscale să-mi fie comunicate exclusiv la adresa de postă electronică DA <input type="checkbox"/> NU <input type="checkbox"/>	
3. Numele												<input type="checkbox"/> Codul de identificare fiscală	<input type="checkbox"/> Codul numeric personal	<input type="checkbox"/> Număr de înregistrare fiscală									
Prenumele																							
Numărul tel./fax												Adresa de postă electronică			Strada			Nr.	Cod postal				
Bloc	Scara	Etaj	Apartament	Localitatea			Judetul/Sectorul			Tara			Cotă proprietate										
Adresa de corespondență												Strada	Nr.	Codul postal		Blocul	Scara	Etaj	Ap.	Localitate		Sunt de acord ca actele administrative fiscale să-mi fie comunicate exclusiv la adresa de postă electronică DA <input type="checkbox"/> NU <input type="checkbox"/>	

II. DATE DE IDENTIFICARE A ÎMPUTERNICITULUI (Împuternicirea nu este transmisibilă și încetează la data revocării de către contribuabil sau la data decesului acestuia.)

Numele												Codul numeric personal								
Prenumele																				
Numărul tel./fax												Adresa de postă electronică			Strada					
Număr	Cod postal		Blocul	Scara	Etaj	Apartament	Localitate			Judetul/Sectorul			Tara							

III. Adresa de rezidență a contribuabilului în alt stat decât România

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--


IV. DATELE CLĂDIRII NECESARE STABILIRII IMPOZITULUI/TAXEI DATORAT/Ă PE CLĂDIRI REZIDENTIALE

Beneficiar de scutire/reducere de la plata impozitului pe clădire												DA <input type="checkbox"/>	NU <input type="checkbox"/>	Cota:	Data dobândirii:			Valoare achiziție (lei)						
Strada												Nr.	Bloc	Scara	Etaj	Ap.	An construire			bloc cu mai mult de 3 etaje și 8 apartamente			DA <input type="checkbox"/>	NU <input type="checkbox"/>
Specificatii	Clădiri				Construcții anexe				Construcții la subsol, demisol, mansardă															
	A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/ sau chimic				B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic				C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic				D. Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic				E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D				F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D			
Condițiile de dotare cu instalații de apă canalizare, electrice	instalații de apă canalizare electrice încălzire (conditii cumulative)	Da <input type="checkbox"/>	Nu <input type="checkbox"/>	instalații de apă canalizare electrice încălzire (conditii cumulative)	Da <input type="checkbox"/>	Nu <input type="checkbox"/>	instalații de apă canalizare electrice încălzire (conditii cumulative)	Da <input type="checkbox"/>	Nu <input type="checkbox"/>	instalații de apă canalizare electrice încălzire (conditii cumulative)	Da <input type="checkbox"/>	Nu <input type="checkbox"/>	instalații de apă canalizare electrice încălzire (conditii cumulative)	Da <input type="checkbox"/>	Nu <input type="checkbox"/>	instalații de apă canalizare electrice încălzire (conditii cumulative)	Da <input type="checkbox"/>	Nu <input type="checkbox"/>						
Suprafata utilă (m ²)																								
Suprafata construită desfășurată (m ²)																								

Tabelul de mai sus se completează inclusiv pentru clădirile cu destinație agricolă

V. DATELE CLĂDIRII NECESARE STABILIRII IMPOZITULUI/TAXEI DATORAT/Ă PE CLĂDIRI NEREZIDENIALE aflate în proprietatea persoanelor fizice																
Strada		Nr		Bloc		Scara		Etaj		Ap		An construire		bloc cu mai mult de 3 etaje si 8 apartamente	DA <input type="checkbox"/>	NU <input type="checkbox"/>
Suprafata clădirii:		utilă m ²					construită desfășurată m ²									
a) raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință				b) clădiri nou construite, în ultimii 5 ani anteriori anului de referință				c) clădiri dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință								
Valoarea clădirii (lei)				Valoarea finală a lucrărilor de construcții (lei)				Valoarea din actul de proprietate (lei)								
Dată întocmire raport				Dată întocmire proces verbal de receptie				Dată încheiere act de dobândire								


Notă: În cazul în care contribuabilul persoană fizică nu detine informatiile necesare completării punctului V completează informatiile de la punctul IV si consemnează în cele ce urmează olograf faptul că **utilizează clădirea în scop nerezidential:**


--

VI. În cazul în care clădirea este utilizată în scop mixt (rezidential si nerezidential), iar SUPRAFETELE POT FI DELIMITATE atunci se completează în mod corespunzător pct. IV, respectiv V de mai sus.

VII. În cazul în care clădirea este utilizată în scop mixt (rezidential si nerezidential), iar SUPRAFETELE NU POT FI DELIMITATE atunci contribuabilul bifează situația în care se află:

a) La adresa postală a clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal al unui operator economic, dar nu se desfășoară nici o activitate economică.
În acest caz, contribuabilul completează punctul IV si consemnează olograf pe proprie răspundere acest fapt pe rândul următor:


--

b) La adresa postală a clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal al unui operator economic care desfășoară activitate economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt în sarcina operatorului economic. În acest caz, contribuabilul completează punctul V.

Anexez la prezenta declaratie copii ale documentelor, certificate de conformitate cu originalul, conform art. 64 alin. (5) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările si completările ulterioare, după cum urmează:

1..... 4..... 7.....
2..... 5..... 8.....
3..... 6..... 9.....

Sub sanctiunile aplicate faptei de fals în acte publice, declar că:

1. datele înscrise în prezentul formular, precum si orice documente anexate depuse de mine sunt corecte si complete, conforme cu realitatea;

2. în cazul în care intervin modificări privind situația juridică a contribuabilului ori a bunului impozabil/taxabil, mă oblig să depun o nouă declaratie fiscală care să reflecte realitatea, în termen de 30 de zile de la aparitia situatiei respective.

Posed actul de identitate	TIPUL	seria	numărul	eliberat de	La data de
---------------------------	-------	-------	---------	-------------	------------

Semnătura contribuabilului	Semnătura împuternicitului
----------------------------	----------------------------

Data semnării	În acest tip de chenar completează contribuabilul sau împuternicitul acestuia.
---------------	---

În cazul în care contribuabilul nu poate citi sau scrie, declaratia fiscală se completează de o persoană agreată de către acesta, care îi va citi integral continutul declaratiei fiscale si va semna pentru conformitate.

Data si semnătura	Date de identificare ale acestei persoane:
-------------------	---

Posed actul de identitate	TIPUL	seria	numărul	eliberat de
---------------------------	-------	-------	---------	-------------

Prenumele si numele	În acest tip de chenar completează organul fiscal local.		
	Zona în cadrul localității	Rangul localității	
Semnătura	Data semnării		