

54
HOTĂRÂREA nr.
din 27 octombrie 2017

privind cumpărarea imobilului situat în comuna Balotești, satul Balotești, Șoseaua Unirii, nr. 152, județul Ilfov, compus din bloc F4, P+4E (fost cămin de nefamiliști)

Consiliul local al comunei Balotești întrunit în ședința ordinară, astăzi 27 octombrie 2017;

Având în vedere:

- Expunerea de motive a primarului comunei Balotești;
- H.C.L. nr. 53/29.09.2017 privind însușirea Raportului de evaluare al imobilului format din bloc P+4E, în vederea cumpărării acestuia de la S.C. „Fi-Ba” Balotești S.A.;
- H.C.L. nr. 37/30.07.2009 privind trecerea în proprietatea privată a comunei Balotești, a imobilului teren în suprafață de 1200 m.p. pe care este amplasat blocul de nefamiliști F4, care face parte din activele și inventarul S.C. Fi-Ba Balotești S.A.;
- Raportul de specialitate al Serviciului financiar-contabil din cadrul aparatului de specialitate al primarului;
- Procesul verbal de negociere nr. 12940/16.10.2017 încheiat de comisia constituită prin H.C.L. nr. 53/29.09.2017, anexa 2;
- Avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local Balotești;
- Oferta S.C. „Fi-Ba” Balotești S.A., Nr. 496/16.10.2017;

În temeiul art. 36 alin. (2) lit. c), art. 45 alin. (3) și art. 123 alin. (1) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 – Se aprobă cumpărarea imobilului situat în comuna Balotești, satul Balotești, Șoseaua Unirii, nr. 152, județul Ilfov, compus din bloc F4, P+4E (fost cămin de nefamiliști), în suprafață construită la sol de 588 m.p., aflat în proprietatea S.C. „Fi-Ba” Balotești S.A., amplasat pe terenul proprietatea privată a comunei Balotești.

Art. 2 – Se aprobă prețul de cumpărare a imobilului, descris la art. 1, de 1.125.000 lei, potrivit procesului verbal de negociere înregistrat cu nr. 12940/16.10.2017, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 – Se aprobă încheierea contractului autentic de vânzare cumpărare între S.C. „Fi-Ba” Balotești S.A. și Comuna Balotești.

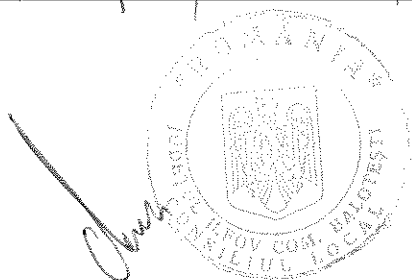
Art. 4 – Se împuternicește primarul comunei Balotești, Pretorian Cristian-Ștefan, să semneze contractul de vânzare cumpărare.

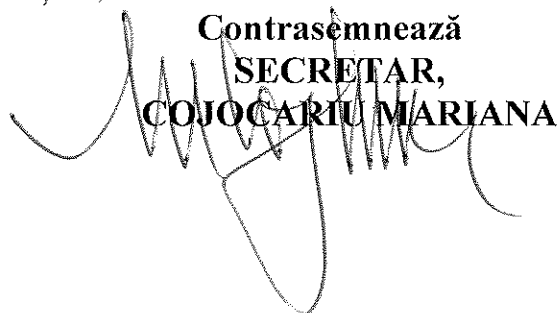
Art. 5 – Taxele notariale și cele privind înscrierea imobilului în Cartea Funciară vor fi suportate de cumpărător.

Art. 6 – Imobilul ce face obiectul prezentei hotărâri se va înregistra ca bun aparținând domeniului public al comunei Balotești la valoarea prevăzută în contractul de vânzare-cumpărare, completându-se în mod corespunzător inventarul bunurilor care aparțin domeniului public, însușit prin H.C.L. nr. 23/26.08.1999 cu modificările și completările ulterioare.

Art. 7 – Primarul comunei Balotești, prin aparatul de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Contrasemnează
SECRETAR,
COJOCARIU MARIANA


Nr. 57
Adoptată în ședința din data de 27.10.2017
cu un număr de voturi,
din numărul total de consilieri prezenți
15 consilieri în funcție