



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
BALOTEȘTI



HOTĂRÂREA NR.76
din 10 AUGUST 2020

privind trecerea unor suprafețe de teren din rezerva Comisiei locale Balotești pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor în domeniul privat al comunei pentru atribuirea în folosință gratuită în baza prevederilor Legii nr.15/2003 actualizată

Analizând temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) art.3 și art.4 din Cartea europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr.199/1997;
- b) art.31 alin.(2) din Legea fondului funciar nr.18/1991, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- c) art.553 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil;
- d) art.354,355,356 și art.357 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;
- e) art.2 alin.(1) din Hotărârea Guvernului României nr.896/ 29 iulie 2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală

luând act de:

- a) referatul de aprobare al primarului comunei Balotești;
- b) Hotărârea Comisiei locale Balotești pentru stabilirea dreptului de proprietate private asupra terenurilor nr.3/04.08.2020;
- c) Raportul de specialitate întocmit de reprezentanții compartimentului urbanism și cadastru din aparatul de specialitate al primarului comunei Balotești;
- d) Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local.

În temeiul prevederilor art.129 alin.(1) lit.c), art.196 alin.(1) lit.a) coroborat cu art.139 alin.(1) și din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BALOTEȘTI
întrunit în ședința extraordinară, adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. Se aprobă trecerea unei suprafețe de teren din rezerva Comisiei locale Balotești pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor în domeniul privat al comunei Balotești județul Ilfov, identificate conform **anexelor** care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Terenurile descrise la art.1 vor fi destinate atribuirii în folosință gratuită conform prevederilor Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală și vor fi inventariate în acest scop prin evidențierea lor în planurile cadastrale ale comunei Balotești.

Art.3. Cu data prezentei se completează în mod corespunzător inventarul bunurilor potrivit legii prin serviciul financiar-contabilitate.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului general al comunei, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Balotești, Instituția Prefectului-Județ Ilfov și se aduce la cunoștință publică prin publicare în Monitorul oficial local.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,**

a

JOCARIU

Nr.76

Adoptată în ședința din 10.08.2020

Cu un nr. de 8 voturi

Din nr. total de 11 consilieri prezenți

Consilieri în funcție: 11



JUDEȚUL ILFOV
PRIMĂRIA COMUNEI BALOTEȘTI
COMISIA LOCALĂ PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE PROPRIETATE PRIVATĂ ASUPRA
TERENURILOR

HOTĂRÂRE

Comisia comunală BALOTEȘTI pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor, în componența prevăzută de Ordinul nr. 50/12.02.2015, emis de Prefectul Județului Ilfov;

Având în vedere Proiectul de Hotărâre inițiat de primarul comunei Balotești privind trecerea a șase suprafețe de teren de la Comisia locală Balotești în domeniul privat al comunei Balotești, care vor face obiectul aplicării Legii nr. 15/2003;

Ținând cont de faptul că terenurile în cauză nu au fost revendicate în baza legilor proprietății, nu se află în litigiu, nu au făcut parte din terenurile transferate de la A.D.S.;

În temeiul art. 31, alin. (2) din Legea nr.18/1991, republicată și actualizată și art.5 lit. „m” Cap. 2 din Regulamentul privind procedura de constituire, atribuțiile și funcționarea Comisiilor pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor a modelului și modului de atribuire a titlurilor de proprietate, precum și punerea în posesie a proprietarilor, aprobat prin Hotărârea Guvernului României nr. 890/04.08.2005;

HOTĂRĂȘTE:

ART. 1. Se aprobă trecerea terenurilor în suprafață de 3702 m.p., 939 m.p. situate în Tarlăua 100 Parcela 364 și 9079 m.p.,1502 m.p., 404 m.p. și 1268 m.p. situate în Tarlăua 96 Parcela 322, de la Comisia locală Balotești pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor, în domeniul privat al comunei Balotești, județul Ilfov, conform anexei care face parte integrantă din prezenta.

ART. 2. Prezenta va fi comunicată tuturor persoanelor interesate.

PREȘEDINTE
PRETORIAN CRISTIAN ȘTEFAN

Viceprimar,
ȚIGĂNAȘU IONUȚ



SECRETAR,
COJOCARIU MARIANA

MEMBRI,
IONESCU CONSTANTIN
ION RODICA
GHINESCU MUGUREL
BRĂTULESCU MARIN
ENACHE CONSTANTIN
ȘTEFAN ION