



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
BALOTEȘTI



nr. 13 HOTĂRÂREA
din 6 MARTIE 2020

privind aprobarea documentatiei PUZ pentru obiectivul
"SPATII COMERCIALE , SERVICII SI AGREMENT,AMENAJARE CIRCULATII AUTO SI
PIETONALE,PARCARI,SPATII VERZI, SEMNALISTICA , RACORD UTILITATI,ORGANIZARE SANTIER ""

Analizând temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- Legii nr.50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii;
- Ordinului nr.1943/2001 al Ministerul Lucrărilor Publice, Transporturilor și Locuinței
- H.G. nr.525/1996 privind avizarea și aprobarea documentațiilor de urbanism și amenajarea teritoriului;
- Art 56 alin (1) din Legea nr 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismului cu modificarile si completarile ulterioare
- art. 3 si 4 din Cartea europeana a autonomiei locale,adoptata la Strasbourg la 15 octombrie 1985,rectificata prin Legea nr 199/1997

Luând act de:

- referatul de aprobare al primarului comunei Balotești inregistrat cu nr 2495/12-02-2020.
- raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat cu nr. 3989/03-03-2020
- cererea depusa de S.C THERME BUCURESTI SRL , inregistrata sub nr 2099/06-02-2020
- Avizul favorabil al Consiliului Judetean Ilfov nr 16715/1/13F/15-11-2019
- avizul comisiei de specialitate a Consiliului local pentru amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, protecția mediului și turism

În temeiul art.129, alin.(6), lit.(c) , art.139 alin (3) lit (e) si art 196 alin (1) lit (a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BALOTEȘTI
întrunit în ședința ordinară, adoptă prezenta hotărâre:

Art. 1 – Se aprobă documentația Planului Urbanistic Zonal pentru obiectivul de investiții "Spatii comerciale , servicii si agrement,amenajare circulatii auto si pietonale,parcari,spatii verzi, semnalistica , racord utilitati,organizare santier "" obiectiv amplasat în comuna Balotesti , sat BALOTESTI , strada Calea Bucuresti nr.1K pe teren în suprafață de 325232 mp.

Art. 2 – Valabilitatea documentatiei PUZ este de 5 ani de la data aprobarii in sedinta de Consiliu Local

Art. 3 Primarul comunei Balotești va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.4 . Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al comunei Balotești, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Balotești și prefectului Județului Ilfov și se aduce la cunoștință publică prin publicare în Monitorul Oficial local.

PREȘEDINTE DE ȘE
IANA AMALIA DA

Nr. 13
Adoptată în ședința din
cu un număr dev=
din nr. total de.....consil
aflați în exercițiu/14 consili-

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
a COJOCARIU