



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
BALOTEȘTI



ARAREA
nr. 1 **din 06 martie 2020**

privind aprobarea documentatiei PUD pentru obiectivul
“CONSTRUIRE HALE DEPOZITARE SI CONFECTIONARE STRUCTURI METALICE, SPALATORIE AUTO
SI SPATII SERVICII, AMENAJARI CIRCULATII AUTO SI PIETONALE,PARCARI,SPATII
VERZI,IMPREJMUIRE, RACORD UTILITATI ”

Analizând temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- Legii nr.50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii;
- Ordinului nr.1943/2001 al Ministerul Lucrărilor Publice, Transporturilor și Locuinței
- Hotararea de Guvern nr.525/1996 privind avizarea și aprobarea documentațiilor de urbanism și amenajarea teritoriului;
- Art 56 alin (1) din Legea nr 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismului cu modificarile si completarile ulterioare
- art. 3 si 4 din Cartea europeana a autonomiei locale,adoptata la Strasbourg la 15 octombrie 1985,rectificata prin Legea nr 199/1997

Luând act de:

- referatul de aprobare al primarului comunei Balotești inregistrat cu nr 2496/12-02-2020.
- raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat cu nr. 3987/03-03-2020;
- cererea depusa de S.C DARIN REAL ESTATE SRL,S.C GCM CONSTRUCT MONTAJ PROFESIONAL EXECUTION SRL SI S.C PAIS CONSTRUCT SRL inregistrata sub nr 2074/05-02-2020;
- Avizul favorabil al Consiliului Judetean Ilfov nr 16716/2/13F/23-01-2020
- avizul comisiei de specialitate a Consiliului local pentru amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, protecția mediului și turism

În temeiul art.129, alin.(6), lit.(c) , art.139 alin (3) lit (e) si art 196 alin (1) lit (a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BALOTEȘTI
întrunit în ședința ordinară, adoptă prezenta hotărâre:

Art. 1 – Se aprobă documentația Planului Urbanistic de Detaliu pentru obiectivul de investiții “ “Construire hale de depozitare si confectionare structuri metalice, spalatorie auto si spatii servicii, amenajari circulatii auto si pietonale,parcari,spatii verzi,imprejmuire, racord utilitati ” beneficiar S.C DARIN REAL ESTATE SRL,S.C GCM CONSTRUCT MONTAJ PROFESIONAL EXECUTION SRL SI S.C PAIS CONSTRUCT SRL si are o suprafata de 12400 mp.

Art. 2 – Valabilitatea documentatiei PUD este de 5 ani de la data aprobarii in sedinta de Consiliu Local

Art. 3 - Primarul comunei Balotești va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.4 - Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al comunei Balotești, în termenul prevăzut de lege, și se aduce la cunoștință uneii Balotești și prefectului Județului Ilfov și se aduce la cunoștință publică prin publicare în Monitorul Ofi

PREȘEDINTELE DE ȘEDINȚĂ
– OANA AMALIA DATCU

Nr. 14
Adoptată în ședința din 06 din
cu un număr de 14 voturi
din nr. total de 14 consilieri prezenți
aflați în exercițiul 14 consilieri

CONTRASEMNEAZĂ
CRET GENERAL,
„ i n