



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL ILFOV**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI**  
**BALOTEȘTI**



**HOTĂRÂREA**  
**nr. 12 din 06 martie 2020**

**privind aprobarea documentatiei PUD pentru obiectivul**  
**“ CONSTRUIRE SPATIU COMERCIAL P+M, AMENAJARE CIRCULATII AUTO SI**  
**PIETONALE,PARCARI,SPATII VERZI,RACORD UTILITATI ”**

**Analizând temeiurile juridice, respectiv prevederile:**

- Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;
- Ordinului nr.1943/2001 al Ministerului Lucrărilor Publice, Transporturilor și Locuinței
- Hotărârea de Guvern nr.525/1996 privind avizarea și aprobarea documentațiilor de urbanism și amenajarea teritoriului;
- Art 56 alin (1) din Legea nr 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului cu modificările și completările ulterioare
- art. 3 și 4 din Cartea europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, rectificată prin Legea nr 199/1997

**Luând act de:**

- referatul de aprobare al primarului comunei Balotești înregistrat cu nr 2494/12-02-2020.
- raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat cu nr. 3988/03-03-2020
- cererea depusă de Marin Catalin Tiberiu , înregistrată sub nr 1457/28-01-2020;
- Avizul favorabil al Consiliului Județean Ilfov nr 16001/3/13F/13-01-2020
- avizul comisiei de specialitate a Consiliului local pentru amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, protecția mediului și turism

În temeiul art.129, alin.(6), lit.(c) , art.139 alin (3) lit ( e ) și art 196 alin (1) lit (a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BALOTEȘTI**  
**întrunit în ședința ordinară, adoptă prezenta hotărâre:**

**Art. 1 – Se aprobă documentația Planului Urbanistic de Detaliu pentru obiectivul de investiții “ Construire spațiu comercial P+M, amenajare circulației auto și pietonale, parcuri, spații verzi, racord utilități ” beneficiar MARIN CATALIN TIBERIU SI MARIN ANDREEA CRISTINA și are o suprafață de 574 mp**

**Art. 2 – Valabilitatea documentației PUD este de 5 ani de la data aprobării în ședința de Consiliu Local**

**Art. 3 Primarul comunei Balotești va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.**

**Art.4 Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al comunei Balotești, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Balotești și prefectului Județului Ilfov și se aduce la cunoștință publică prin publicare în Monitorul Oficial local.**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**IOANA AMALIA DATCU**

Nr. 12

Adoptată în ședința din 06/03/2020

cu un număr de 14 voturi

din nr. total de 14 consilieri prezenți

aflați în exercițiul 14 consilieri



**CONTRASEMNEAZĂ**  
**SECRETAR GENERAL,**  
**IOANA AMALIA DATCU**