



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
BALOTEȘTI



HOTĂRÂRE
privind impozitele și taxele locale ce se vor percepe în anul fiscal 2021

Analizând temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) Titlul IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal;
- b) Art. 30 din Legea 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare;
- c) Ordonanta de Urgenta a Guvernului 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificarile si completarile ulterioare;
- d) rata inflatiei de 3,8% pe anul 2019 comunicata si publicata pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.

Iuând act de:

- a) Referatul de aprobare nr.20631/18.12.2020 al primarului comunei Balotești.
- b) Raportul serviciului financiar - contabilitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Balotești;
- c) Avizul Comisiei pentru agricultura, activități economico-financiare, buget, finanțe și comerț.

În temeiul art. 129 alin.(1), alin.(4) lit. a), art.139 alin.(1) și (3) lit.a) și art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BALOTEȘTI
întrunit în ședința extraordinară, adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. a) Se aprobă nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile pentru anul fiscal 2021, conform **anexei nr. 1** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

b) impozitele și taxele locale pentru anul 2021 se indexează cu rata inflației de 3,8%, în conformitate cu prevederile art. 491 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

Art.2. Pentru plata cu anticipatie a **impozitului pe cladiri**, datorat pentru întregul an de catre contribuabili, pana la **31 martie** a anului respectiv, se acorda o **bonificatie de 10%** pentru **persoanele fizice** respectiv **5%** pentru **persoanele juridice**.

Pentru plata cu anticipatie a **impozitului pe teren**, datorat pentru întregul an de catre contribuabili, pana la data de **31 martie**, inclusiv, a anului respectiv, se acorda o bonificatie de **10%** pentru **persoanele fizice** respectiv **5%** pentru **persoanele juridice**.

Art.3. a) Pentru anul 2021, impozitele/taxele locale calculate prin aplicarea cotelor de impozitare, se ajusteaza cu cote aditionale in conformitate cu art. 489 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, astfel:

- în cazul persoanelor juridice, impozitul/taxa pentru cladirile nerezidentiale se ajusteaza prin aplicarea cotei aditionale de 15%;

b) Se aproba cuantumul valorilor impozabile, impozitelor si taxelor prevazute in Anexa nr. 1, stabilite conform prevederilor art. 489 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

Art.4. Impozitul/taxa pe clădiri, impozitul/taxa pe teren și impozitul pe mijloacele de transport sunt creanțe fiscale anuale care se plătesc **în două rate egale până la data de 31 martie și respectiv, 30 septembrie, inclusiv.** Pentru neplata la termenele enunțate anterior, contribuabilii datorează majorări de întârziere stabilite potrivit reglementărilor legale în vigoare.

Art.5. Se aproba procedura de acordare a facilitatilor la plata impozitului pe cladiri si teren aferent cladirilor utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de catre asociatiile si fundatiile acreditate ca furnizori de servicii sociale, conform **anexei nr. 2** care face parte integranta din aceasta hotarare.

Art.6. Se aproba procedura de acordare a facilitatilor la plata impozitului pe cladiri si teren restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989, republicata, conform **anexei nr.3** care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.7. Se aproba procedura de acordare a facilitatilor la plata impozitului pe cladiri si teren restituite potrivit art.1 alin.(5) din OUG nr.83/1999 privind restituirea unor bunuri imobile care au apartinut comunitatilor cetatenilor apartinand minoritatilor nationale din Romania, republicata, conform **anexei nr.4** care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.8. Se aproba procedura de acordare a facilitatilor la plata impozitului pe cladiri si teren in cazul unei calamitati naturale, potrivit **anexei nr.5** care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.9. Se aproba procedura de acordare a facilitatilor la plata impozitului pe cladirile la care au fost realizate lucrari in conditiile OUG nr.18/2009 si a Legii nr. 153/2011, conform **anexei nr.6** care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.10. Se aproba procedura de acordare a facilitatilor la plata impozitului pe cladiri si teren pentru asociatiile si fundatiile nonprofit, folosite exclusiv pentru activitatile fara scop lucrativ, conform **anexei nr. 7** care face parte integranta din aceasta hotarare.

Art.11. Se aproba procedura de acordare a facilitatilor la plata impozitului pe cladiri si teren in cazul persoanelor prevazute in Legea recunostintei pentru victoria Revolutiei Romane din Decembrie 1989 si pentru revolta muncitoreasca anticomunista de la Brasov din noiembrie 1987 nr.341/2004, cu modificarile si completarile ulterioare, conform **anexei nr. 8** care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.12. Se aprobă criteriile de încadrare a terenurilor și construcțiilor aflate în intravilan, în categoria terenurilor, respectiv construcțiilor, neîngrijite, conform **anexelor nr. 9 și 10**.

Art.13. Se aproba cuantumul taxei speciale de salubritate pentru persoanele fizice care nu au incheiat contracte de prestare a serviciului de salubritate cu prestatorul serviciului, conform **anexei 1**, care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.14. Se aprobă cuantumul taxelor speciale prevazute in **anexa 1**, anexa ce face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.15. Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al comunei Balotești, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Balotești și prefectului Județului Ilfov și se aduce la cunoștință publică prin publicare în Monitorul oficial local.

INȚĂ,
CU

CONTRASEMNEAZĂ
RAL AL COMUNEI,
OJOCARIU

Hotărârea nr. 84

Adoptată în ședința din 28.12.2020

cu un nr. de 13 voturi

din nr. total de 13 consilieri prezenți

Consilieri în funcție: 15