

ROMANIA
JUDETUL ILFOV
COMUNA BALOTEȘTI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 6
din 26 Februarie 2016

privind aprobarea Regulamentului pentru acordarea înlesnirilor sub forma eșalonării la plata obligațiilor restante la bugetul local rezultate din contractele de vânzare-cumpărare pentru suprafețele cu destinație de locuință și a modelului Convenției pentru stabilirea graficului de eșalonare

Consiliul Local al comunei Balotesti, întrunit în ședință ordinară, astăzi 26 Februarie 2016.

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului comunei Balotești;
- Raportul de specialitate întocmit de Secretarul comunei Balotești;
- prevederile Legii nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Codului de procedură civilă, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 2, alin. (4) din Legea 207 din 2015 privind Codul de procedură fiscală;
- prevederile Legii nr. 215/2001 privind administrația publică, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Avizul comun al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Balotești;

În temeiul art. 45 alin. (1) din Legea nr. 215/ 2001 privind administrația publică republicată, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă *Regulamentul pentru acordarea înlesnirilor sub forma eșalonării la plata obligațiilor restante la bugetul local rezultate din contractele de vânzare-cumpărare pentru suprafețele cu destinație de locuință* potrivit Anexei 1 parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă modelul *Convenției pentru stabilirea graficului de eșalonare* ce urmează a fi încheiată cu beneficiarii înlesnirilor acordate sub forma eșalonării la plată potrivit Anexei 2 parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Primarul comunei Balotești prin aparatul de specialitate va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
BUNEA MARIAN



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
COJOCARIU MARIANA

Nr. 6
Adoptată în ședința din 26 Februarie 2016
Cu un nr. de 15 voturi
Din nr. total de 15 consilieri prezenți
Consilieri în funcție: 15

CONVENȚIA nr.din.....

Între și dl./d-na, cu domiciliul în _____, stada, nr., bloc, scara, etaj, ap., județul Ilfov.

Urmare cererii d-lui/d-nei, înregistrată la sub nr. din data de prin care se solicită acordarea eșalonării la plata obligațiilor restante către bugetul local rezultate din contractul de vânzare-cumpărare nr. _____ din _____, pentru imobilul situat în _____, pe baza analizei documentației conform prevederilor Hotărârii Consiliului Local al Comunei Balotești nr. / cu privire la aprobarea *Regulamentului pentru acordarea înlesnirilor sub forma eșalonării la plata obligațiilor restante la bugetul local rezultate din contractele de vânzare-cumpărare pentru suprafețele cu destinație de locuință și a modelului Convenției pentru stabilirea graficului de eșalonare s-au aprobat următoarele:*

- eșalonarea la plată pe luni, a următoarelor obligații:

Tipul obligației bugetare eșalonate	Suma (lei)
Rata pentru suprafețele cu destinație de locuință	
Penalități aferente ratelor neachitate pentru suprafețele cu destinație de locuință	
TOTAL	

Graficul de eșalonare la plată este prezentat în Anexa care face parte integrantă din prezenta convenție.

Înlesnirea sub forma eșalonării la plată a obligațiilor la bugetul local își menține valabilitatea cu respectarea condițiilor prevăzute de Hotărârea Consiliului Local al Comunei Balotești nr. / cu privire la aprobarea *Regulamentului pentru acordarea înlesnirilor sub forma eșalonării la plata obligațiilor restante la bugetul local rezultate din contractele de vânzare-cumpărare pentru suprafețele cu destinație de locuință și a modelului Convenției pentru stabilirea graficului de eșalonare.*

a) pe perioada derulării înlesnirilor la plată beneficiarul eșalonării este obligat să își achite la termenul de scadență prevăzut în contract sau acte adiționale rata lunară curentă;

b) beneficiarul trebuie să respecte cuantumul și termenele de plată din graficul de eșalonare;

c) Neplata a doua rate consecutive duce la rezoluțiunea prezentei convenții.

d) Beneficiarul trebuie să respecte cuantumul și termenele de plată din graficul de eșalonare;

e) Nerespectarea condițiilor de menținere a valabilității eșalonării conduce la încetarea eșalonării la plată și dă dreptul autorității locale de a promova acțiunea în instanța de judecată, în scopul rezilierii contractului, recuperării sumelor restante și evacuării locatarului din spațiul ocupat.

Beneficiarul va fi notificat în scris despre încetarea valabilității eșalonării la plată.

În cazul încetării valabilității eşalonării la plată, pentru obligațiile principale rămase de plată din eşalonarea la plată acordată se datorează penalitățile stabilite prin contractul de vânzare-cumpărae de la data aprobării eşalonării la plată.

Nerespectarea prezentei convenții, respectiv a termenelor de plată și a condițiilor în care s-a acordat eşalonarea la plată atrage pierderea valabilității acesteia, calcularea penalităților de întârziere și promovarea acțiunii în instanța de judecată în scopul rezilierii contractului, recuperării sumelor restante și evacuării locatarului din spațiul ocupat.

PRIMAR,

Șef serviciu financiar-contabil,

BENEFICIAR,

Anexa la Convenția nr. /

GRAFIC DE EȘALONARE LA PLATĂ

Nr. crt.	Tipul obligației eșalonate	Debit eșalonat	Penalități eșalonate	TOTAL RATĂ EȘALONARE	Termen de plată
1.					
2.					
3.					
4.					
5.					
...					
...					
...					
...					