

*[Handwritten signatures and initials in blue ink]*

HOTĂRÂREA NR. 69.....

din 31 august 2018

*privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și demararea procedurii de achiziție pentru obiectivul de investiții „Reabilitare termica blocuri - Reparatie capitala sarpanta Bloc P37”*

Consiliul local al comunei Balotești întrunit în ședința ordinară, astăzi 05 martie 2018;  
Având în vedere:

- Expunerea de motive a primarului comunei Balotești, domnul Pretorian Cristian Ștefan;
- Raportul Compartimentului de achizitii publice si investitii din cadrul aparatului de specialitate al primarului;
- Raportul de avizare al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local al comunei Balotești;

În temeiul art. 36 alin. (4) lit. d), art. 45 alin. (1) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1** – Se aprobă indicatorii tehnico-economici și demararea procedurii de achiziție pentru obiectivul de investiții „Reabilitare termica blocuri - Reparatie capitala sarpanta Bloc P37”, în valoare totală de **512.706,00 lei inclusiv TVA, din care C+M 436.049,00 lei cu TVA**, conform devizului general de lucrari anexat care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2** – Primarul comunei Balotești prin aparatul de specialitate va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

*SANBU GEORGIANȚIN*



CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR  
COJOCARIU MARIANA

*[Handwritten signature in blue ink]*

Nr. 69.....

Adoptată în ședința din 31.08.2018  
cu un nr. de .....voturi  
din nr. total de .....consilieri prezenți  
14 consilieri în funcție

**PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO ECONOMICI**  
**privind cheltuielile de capital necesare realizarii obiectivului**  
**INLOCUIRE SARPANTA BLOC P37, Comuna BALOTESTI, Jud. ILFOV.**

**1. Indicatori valorici**

Valoarea totală a investitiei, inclusiv TVA **512.706** mii lei  
din care construcții-montaj (C+M) **436.049** mii lei

**2. Indicatori fizici**

2.1. durata de realizare a investitiei **3 luni**  
2.2. durata perioadei de garanție a lucrărilor de intervenție (ani de la data recepției la terminarea lucrărilor) **minim 3 ani**

**3. Esalonarea investitiei**

AN I – 3 luni **MII LEI**

<u>INV</u>	<b>512.706</b>
<u>C+M</u>	<b>436.049</b>

**4. Capacitati fizice**

<u>Suprafata construita sarpanta</u>	573 mp
<u>Regim inaltime</u>	S+P+2E
<u>H cornisa</u>	8.70 m
<u>H max</u>	11.40 m
<u>Sistemul constructiv</u>	Acoperisul este alcatuit dintr-o sarpanta din elemente prefabricate din beton armat cu invelitoare din tigla metalica si tabla.

Întocmit,  
Arh. Mădălina Ofrim,

SC InterTECH Design SRL



**DEVIZUL GENERAL**  
**privind cheltuielile necesare realizarii:**  
**ÎNLOCUIRE ȘARPANTĂ BLOC P37, Comuna BALOTEȘTI, Jud. ILFOV**

Nr. crt.	Denumirea capitolului si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara Mii Lei	TVA Mii Lei	Valoare Mii Lei
1	2	3	5	6
<b>CAPITOLUL 1</b>				
<b>Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</b>				
1.1	Obtinerea terenului	0.000	0.000	0.000
1.2	Amenajarea terenului	0.000	0.000	0.000
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	3.490	0.663	4.153
	<b>TOTAL CAPITOLUL 1</b>	<b>3.490</b>	<b>0.663</b>	<b>4.153</b>
<b>CAPITOLUL 2</b>				
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului</b>				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0.000	0.000	0.000
	<b>TOTAL CAPITOLUL 2</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>
<b>CAPITOLUL 3</b>				
<b>Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</b>				
3.1	Studii teren	0.000	0.000	0.000
3.2	Taxe pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	1.500	0.285	1.785
3.3	Proiectare si inginerie	10.993	2.089	13.081
3.4	Organizarea procedurilor de achizitie	0.000	0.000	0.000
3.5	Consultanta	5.496	1.044	6.541
3.6	Asistenta tehnica	9.161	1.741	10.901
3.6.1	Dirigentie de santier	5.496	1.044	6.541
3.6.2.	Asistenta tehnica din partea proiectantului	3.664	0.696	4.360
	<b>TOTAL CAPITOLUL 3</b>	<b>27.150</b>	<b>5.158</b>	<b>32.308</b>
<b>CAPITOLUL 4</b>				
<b>Cheltuieli pentru investitia de baza</b>				
4.1	Constructii si instalatii	348.979	66.306	415.285
4.1.1.	Reparatii șarpantă	348.979	66.306	415.285
4.2	Montaj utilaj tehnologic	0.000	0.000	0.000
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice, si functionale cu montaj	0.000	0.000	0.000
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	0.000	0.000	0.000
4.5	Dotari	0.000	0.000	0.000
4.6	Active necorporale	0.000	0.000	0.000
	<b>TOTAL CAPITOLUL 4</b>	<b>348.979</b>	<b>66.306</b>	<b>415.285</b>
<b>CAPITOLUL 5</b>				
<b>Alte cheltuieli</b>				
5.1	Organizare de santier	9.000	0.000	0.000
5.1.1	Lucrari de constructii pentru organizarea santierului	0.000	0.000	0.000
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	9.000	0.000	0.000
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	7.329	0.000	0.000
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	34.898	6.631	41.529
	<b>TOTAL CAPITOLUL 5</b>	<b>51.226</b>	<b>6.631</b>	<b>41.529</b>
<b>CAPITOLUL 6</b>				

<b>Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar</b>				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.000	0.000	0.000
6.2	Probe tehnologice si teste	0.000	0.000	0.000
	<b>TOTAL CAPITOLUL 6</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>
<b>TOTAL GENERAL:</b>		<b>430.845</b>	<b>81.861</b>	<b>512.706</b>
<b>din care C+M:</b>		<b>366.428</b>	<b>69.621</b>	<b>436.049</b>
SC INTERTECH DESIGN SRL				

